



**JOÃO MONLEVADE**

PREFEITURA MUNICIPAL

Administração 2021-2024

## **MEMORIAL BÁSICO/ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS**

Obra de Construção da Praça do Bairro Novo Aclimação

### **CONSIDERAÇÕES GERAIS**

O presente Memorial Descritivo tem por objetivo estabelecer condições técnicas a serem observadas na obra de construção de uma Praça no Bairro Novo Aclimação, em João Monlevade, MG.

A referida praça possui área total de 452 m<sup>2</sup>. Deverão ser executados dois níveis, visto que área encontra-se em terreno inclinado. No nível superior serão instalados brinquedos em madeira para parquinho infantil, bancos de madeira e mesas para jogos. O nível inferior será destinado a uma área de convivência onde serão construídos bancos de alvenaria com tampo de granito.

SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS:

#### SERVIÇOS PRELIMINARES

##### **Placa de obra**

Será fornecida placa de obra na medida de 3,00m x 1,50m, conforme modelo da Prefeitura Municipal de João Monlevade.

##### **Desmatamento, limpeza e corte de árvores**

Deverá ser feita limpeza em toda área com a retirada da vegetação rasteira e árvores.

##### **Remoção de meio fio**

Os meio meios fios existentes no local deverão ser removidos.

##### **Carga e transporte**

O descarte de todo material resultante da limpeza do terreno e da remoção dos meios fios será de responsabilidade da empresa contratada, conforme orientação da fiscalização.



**JOÃO MONLEVADE**

PREFEITURA MUNICIPAL

Administração 2021-2024

### **Container e Banheiro Químico**

Deverá ser executado um container tipo 1 para o funcionamento do almoxarifado, ferramentaria, depósitos de materiais, instalações provisórias de água, esgoto, luz e tudo o que for necessário para execução da obra. Além da locação de um banheiro químico, com dimensões (110x120x40) M.

### MURO DE CONTENÇÃO

Deverão ser executados muros de contenção na área do parquinho e na área de convivência, conforme detalhes do projeto.

Os muros serão executados em bloco de concreto cheio, esp=20 cm, fck=20MPa e estrutura de concreto armado composta por estacas brocas, bloco de fundação, cintas e pilares.

Os muros deverão ser chapiscados, rebocados e pintados, cor terracota.

### BANCO EM ALVENARIA COM TAMPO DE GRANITO

Os bancos serão executados em bloco de concreto cheio, sem armação. As laterais deverão ser chapiscadas para receber reboco rústico e pintura, cor terracota. A base será em concreto fck=20Mpa com instalação de armadura de tela Q138. O rodapé será a própria base de concreto, com a altura de 10 cm. O tampo será em granito vermelho Brasília.

### PISOS

#### **Passeios**

O piso do passeio e do parquinho, onde será instalada grama sintética, deverão ser executados em concreto. O concreto a ser utilizado deverá ser usinado com acabamento desempenado, com espessura de 8 cm, resistência de 15MPa. A concretagem deverá ser feita em quadros alternados a cada 2,00 metros. O quadro seguinte será concretado após a retirada da forma perpendicular à rua, para que a junta de dilatação seja o encontro dos dois quadros. Deverá ser colocada uma armadura de tela no concreto para evitar fissuras.



**JOÃO MONLEVADE**

PREFEITURA MUNICIPAL

Administração 2021-2024

### **Grama sintética**

Deverá ser instalada grama sintética na área do parquinho. A grama será instalada sobre o piso de concreto a ser executado com uma declividade de 1% para o devido escoamento de água. A grama sintética deverá ter resistência contra desbotamento e durabilidade. O fabricante deverá apresentar garantias de que foram testadas e aprovadas por empresas licenciadas, comprovando um rigoroso sistema de controle de qualidade para garantir a durabilidade, resistência aos raios U.V., descoloração, retenção de calor, características biomecânicas de superfície.

### **Piso intertravado vermelho e amarelo**

Os pisos intertravados coloridos deverão se assentados conforme indicação de projeto, na área do parquinho e no centro da área de convivência.

Os pisos coloridos terão dimensões 10x20x8 cm. Serão assentados sobre colchão de areia com espessura uniforme em torno 6 cm. A areia deverá ser média ou grossa, limpa e com umidade natural. Ao iniciar a colocação das peças, deve-se ter o cuidado para formar os desenhos conforme detalhado no projeto arquitetônico, principalmente com relação às cores das peças. As peças deverão ser posicionadas firmemente, lado a lado, encaixando-se com cuidado, não afetando o colchão de areia.

Deverá ser observada a declividade de 1% para o assentamento dos pisos para um devido escoamento da água.

### ESCALADA

A escada deverá ser executada sobre o solo. O concreto a ser utilizado para execução da escada deverá resistir de 20MPa. Deverá ser instalada armadura de tela Q138.

Para o revestimento da escada será utilizado o piso intertravado com espessura de 6,00 cm, acabamento liso. O piso será assentado com argamassa seguindo os detalhes do projeto.

Para o acabamento dos degraus deverá ser utilizado uma soleira de 10 cm com pingadeira. O granito será o vermelho Brasília.

### MEIOS FIOS

#### **Meio fio pré moldado**



**JOÃO MONLEVADE**

PREFEITURA MUNICIPAL

Administração 2021-2024

Os meio-fios serão executados para delimitação dos passeios. Os meios fios pré-moldados serão de concreto tipo "A", padrão SUDECAP, com resistência mínima de 20 MPa, com as seguintes dimensões: espessura superior: 12cm, espessura inferior: 16,7cm e altura: 35cm. Para assentamento do meio fio deverão ser abertas valas e seu fundo estar devidamente apiloado. As faces externas dos meios fios deverão estar isentas de pequenas cavidades e bolhas. Deverá ser empregado areia fina para o rejuntamento, traço 1:3, cimento e areia, devidamente alinhado e frisado entre eles com ferramenta apropriada.

### **Cinta**

Para delimitação do canteiro da árvore a ser plantada no nível do parquinho, será concretada uma cinta 20x40, armada.

### **BANCOS E MESAS**

Os bancos serão em madeira com estrutura de ferro, conforme projeto.

Serão assentados também 3 conjuntos de mesa e bancos de concreto para jogos (02 bancos em arco com d interno = 130 cm e h = 43 cm e mesa com d = 80 cm, e = 8 cm e h = 75 cm)

### **PAISAGISMO**

Serão plantadas grama esmeraldas, palmeira delocuba, árvore pau ferro e arbusto espiiradeira. A terra deverá ser devidamente adubada e conservada por 30 dias. As mudas, caso pereçam deverão ser substituídas durante o prazo de 90 dias.

Os taludes localizados ao redor do Posto de Saúde serão revitalizados. Deverá ser feito o acerto manual do terreno. Após o acerto da declividade do terreno, será feito o plantio da grama e sua conservação por 30 dias.

### **CONSIDERAÇÕES FINAIS**



**JOÃO MONLEVADE**

PREFEITURA MUNICIPAL

Administração 2021-2024

A CONTRATADA deverá recolher a Anotação de Responsabilidade Técnica – A.R.T., devidamente paga, de todos os profissionais de nível superior envolvidos na execução da obra.

Deverá ser mantido na obra, um Diário de Obra atualizado, onde serão anotadas todas as decisões tomadas pela FISCALIZAÇÃO, bem como os acidentes de trabalho, dias de chuva e demais ocorrências relativas a obra.

Será obrigatório o uso de Equipamento de Proteção Individual – EPI's por todos os funcionários envolvidos diretamente com a obra.

Todos os materiais e suas aplicações deverão obedecer ao prescrito nas Normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT, aplicáveis e específicas para cada caso. Em caso de dúvida, a CONTRATADA deverá consultar a FISCALIZAÇÃO e/ou o Autor do Projeto, para que sejam sanadas antes da execução do serviço. Na existência de serviços não discriminados, a CONTRATADA somente poderá executá-los após a aprovação da FISCALIZAÇÃO. A omissão de qualquer procedimento ou norma constante deste Memorial ou em outros documentos contratuais, não exime a CONTRATADA da obrigatoriedade da utilização das melhores técnicas preconizadas para os serviços, respeitando os objetivos básicos de funcionalidade e adequação dos resultados, bem como todas as Normas da ABNT vigentes e as recomendações dos fabricantes.

João Monlevade, 11 de agosto de 2022.

**Semirane V. M. Maroun**

Chefe de Engenharia – CREA-MG 59.999/D