



**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO MONLEVADE  
ENVELOPE Nº 02 – PROPOSTA DE PREÇOS**

**CONCORRÊNCIA 15/2020**

**RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA DUARTE E SANTIAGO LTDA - EPP**

**ENDEREÇO: RUA SANTA LUZIA, 239, BAIRRO NOVO HORIZONTE,**

**JOÃO MONLEVADE – MG, CEP: 35.930-076,**

**CNPJ: 19.840.985/0001-91**

**TELEFONE: (31) 987590504, email: [talesaugustodias@terra.com.br](mailto:talesaugustodias@terra.com.br)**



CONSTRUTORA DUARTE E SANTIAGO LTDA – EPP CNPJ: 19840985/0001-91



**CONCORRÊNCIA 15/2020 – PROCESSO 286/2020  
PROPOSTA COMERCIAL**

A empresa Construtora Duarte e Santiago Ltda-EPP, situada na Rua Santa Luzia, 239 – Bairro Novo Horizonte – João Monlevade/MG – CEP: 35930-076, telefone (31)98759-0504, e-mail: [talesaugustodias@terra.com.br](mailto:talesaugustodias@terra.com.br), inscrita no CNPJ sob no 19840985/0001-91, Inscricao Estadual: 002321159.00-48, apresenta a sua Proposta Comercial relativa a licitacao modalidade **Concorrência nº 15/2020**, nos seguintes termos:

**OBJETO:** Execução de muro de contenção na Rua Barão de Cocais, Bairro Nova Esperança no Município de João Monlevade/MG, em conformidade com as condições e especificações constantes no edital de licitações.

**PRAZO DE EXECUÇÃO:** 06 (seis) meses, conforme cronograma fisico-financeiro.

**VALOR TOTAL OFERTADO:** R\$ 151.919,99 (cento e cinquenta e um mil, novecentos e dezenove reais e noventa e nove centavos).

- 1 – O prazo de validade da presente proposta e de 60 (sessenta) dias, contados a partir da data de sua entrega.
- 2 – Declaramos estar de acordo com todas as normas e especificações do Edital e Anexos da **Concorrência nº 15/2020**.
- 3 – Na eventualidade de ser considerada vencedora do certame, indica para assinatura do Contrato o (s)(seu) (s) representante (s) legais Sr (a). Tales Augusto Dias e Santiago – CPF: 037680516-17 – CI: MG 8153948.
- 4 – Em anexo, segue a planilha de custos e cronograma fisico-financeiro.

João Monlevade, 11 de setembro de 2020.

Assinatura:..... :

Representante Legal: Tales Augusto Dias e Santiago

Identificação..... : Sócio – Diretor

CPF: 037680516-17

CI: MG8153948

Tales Augusto Dias e Santiago  
Sócio - RT  
Construtora Duarte e Santiago Ltda - EPP  
CNPJ: 19 840 985 / 0001 - 91

**19 840 985 / 0001 - 91**

CONSTRUTORA DUARTE E  
SANTIAGO LTDA. - EPP

RUA SANTA LUZIA, Nº 239

NOVO HORIZONTE - CEP 35930-076  
JOÃO MONLEVADE - MG

RUA SANTA LUZIA, Nº 239 – BAIRRO NOVO HORIZONTE – CEP: 35930-076 – JOÃO  
MONLEVADE/MG – (31)98759-0504 – [talesaugustodias@terra.com.br](mailto:talesaugustodias@terra.com.br)



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS						CONSTRUTORA DUARTE E SANTIAGO LTDA - EPP -		
OBRA: EXECUÇÃO DE MURO DE CONTENÇÃO NA RUA BARAO DE COCAIS - OBRAS DE RECUPERAÇÃO DE ENCOSTA						FOLHA Nº:	ÚNICA	
LOGRADOURO: RUA BARAO DE COCAIS - BAIRRO NOVA ESPERANÇA						DATA:	11/09/2020	
REFERÊNCIA: SETOP NOV - 2019 / SINAPI DEZ-2019						( )	DIRETA	( X )
								INDIRETA
								BDI
								24,23%
ITEM	CODIGO DE REF.	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL	
1		SERVIÇOS PRELIMINARES						
1.1	IIO-BAR-046	BARRACÃO DE OBRA, EM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO, INCLUSIVE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E MOBILIÁRIO	M²	6,00	394,23	489,75	R\$ 2.938,50	
1.2	74209/001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m²	4,50	317,54	394,48	R\$ 1.775,16	
1.3	AND-FAC-010	LOCAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA, INCLUSIVE ASSOALHO, RODAPÉ E GUARDA-CORPO	m²	168,00	11,16	13,86	R\$ 2.328,48	
1.4		ADMINISTRAÇÃO LOCAL		1,00		9925,42	R\$ 9.925,42	
								SUB-TOTAL
								R\$ 16.967,56
2		MOVIMENTOS DE TERRA						
2.1	OBR-VIA-075	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS EM SOLO, COM ALTURA DE 0 A 1,50 M	M³	44,64	51,93	64,51	R\$ 2.879,73	
2.2	TER-ESC-015	ESCAVAÇÃO E CARGA MECANIZADA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA	M³	60,00	3,30	4,10	R\$ 246,00	
2.3	TER-ATE-010	ATERRO COMPACTADO COM PLACA VIBRATÓRIA	M³	168,00	30,85	38,32	R\$ 6.437,76	
2.4	TRA-CAM-020	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO DMT > 5 KM (DENTRO DO PERÍMETRO URBANO)	M3XKM	1363,20	3,20	3,98	R\$ 5.425,54	
								SUB-TOTAL
								R\$ 14.989,03
3		CONTENÇÃO						
3.1	ALV-EST-030	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO SEM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK 15MPA, ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M³	81,00	550,75	684,20	R\$ 55.420,20	
3.2	EST-CON-080	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 20 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M³	31,92	346,93	430,99	R\$ 13.757,20	
3.3	FUN-FOR-005	FORMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X)	M²	143,60	41,75	51,87	R\$ 7.448,53	
3.4	ARM-AÇO-010	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50 DIÂMETRO (6,3MM A 12,5MM)	KG	2110,19	7,07	8,78	R\$ 18.527,47	
3.5	ARM-AÇO-005	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50 DIÂMETRO (4,2 MM A 5,00MM)	KG	333,36	7,53	9,35	R\$ 3.116,92	
3.6	FUN-TRI-025	ESTACA TIPO TRILHO TR-45 SIMPLES	ml	75,00	149,45	185,66	R\$ 13.924,50	
3.7	83670	TUBO PVC DN 75 MM PARA DRENAGEM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	ml	50,40	44,34	55,08	R\$ 2.776,03	
3.8	83671	TUBO PVC DN 100 MM PARA DRENAGEM - FORNECIMENTO E INSTALACAO - DRENO E DESCIDA D AGUA APÓS CANALETA DE CRISTA	ml	12,00	47,54	59,06	R\$ 708,72	
3.9	83682	CAMADA VERTICAL DRENANTE C/ PEDRA BRITADA NUMS 1 E 2	m³	16,80	115,38	143,34	R\$ 2.408,11	
3.10	RO-40976	MANTA GEOTEXTIL, RESISTÊNCIA ATRAÇÃO DE 22KN/M2 (EXECUÇÃO, INCLUINDO FORNECIMENTO, TRANSPORTE E COLOCAÇÃO)	M²	168,00	3,14	3,90	R\$ 655,20	
3.11	73882/001	CALHA EM CONCRETO SIMPLES, EM MEIA CANA, DIÂMETRO 200 MM	ml	28,00	35,09	43,59	R\$ 1.220,52	
								SUB-TOTAL
								R\$ 119.963,40
								TOTAL GERAL DA OBRA
								R\$ 161.919,99

19 840 985 / 0001 - 91

CONSTRUTORA DUARTE E SANTIAGO LTDA. - EPP

RUA SANTA LUZIA, Nº 239

NOVO HORIZONTE - CEP 35930-076

JOÃO MONLEVADE - MG

João Monlevade, 11 de setembro de 2020.

Tales Augusto Dias e Santiago

Sócio - RT

Construtora Duarte e Santiago Ltda - EPP

CNPJ. 19 840 985 / 0001 - 91



100

100

CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

OBRA: EXECUÇÃO DE MURO DE CONTENÇÃO NA RUA BARAO DE COCAIS - OBRAS DE RECUPERAÇÃO DE ENCOSTA				FOLHA Nº: 02		CONSTRUTORA DUARTE E SANTIAGO LTDA-EPP				
LOGRADOURO: RUA BARAO DE COCAIS - BAIRRO NOVA ESPERANÇA										
REFERÊNCIA: SETOP NOV - 2019 / SINAPI DEZ-2019				( )	DIRETA	( )	INDIRETA		João Monlevade, 11 de setembro de 2020.	
PRAZO DE EXECUÇÃO: 06 (SEIS) MESES				BDI		BDI	24,23%		CNPJ:19840985/0001-91	
ITEM	SERVIÇOS	CUSTO	INCD.	1 - MÊS	2 - MÊS	3 - MÊS	4 - MÊS	5 - MÊS	6 - MÊS	TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	16.967,56	11,17	35,00%	35,00%	30,00%				100%
				5.938,65	5.938,65	5.090,27				16.967,56
2	MOVIMENTOS DE TERRA	14.989,03	9,87	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%		100%
				2.997,81	2.997,81	2.997,81	2.997,81	2.997,81		14.989,03
3	CONTENÇÃO	119.963,40	78,96		20,00%	30,00%	20,00%	15,00%	15,00%	100%
					23.992,68	35.989,02	23.992,68	17.994,51	17.994,51	119.963,40
TOTAL		151.919,99	100,00	8.936,48	32.929,14	44.077,10	26.990,49	20.992,32	17.994,51	151.919,99
% MENSAL				5,88%	21,68%	29,01%	17,77%	13,82%	11,84%	
% ACUMULADO				5,88%	27,56%	56,57%	74,34%	88,16%	100,00%	

*Tales Augusto Dias e Santiago*  
**Tales Augusto Dias e Santiago**  
 Sócio - RT  
 Construtora Duarte e Santiago Ltda - EPP  
 CNPJ: 19 840 985 / 0001 - 91

**19 840 985 / 0001 - 91**  
**CONSTRUTORA DUARTE E SANTIAGO LTDA. - EPP**  
 RUA SANTA LUZIA, Nº 239  
 NOVO HORIZONTE - CEP 35930-076  
**JOÃO MONLEVADE - MG**

*[Handwritten signatures]*

*[Handwritten signature]*









## COMPOSIÇÃO DO BDI

Município: **João Monlevade-MG**

Processo: **EXECUÇÃO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE MURO DE CONTENÇÃO NA RUA BARÃO DE CCCAIS**

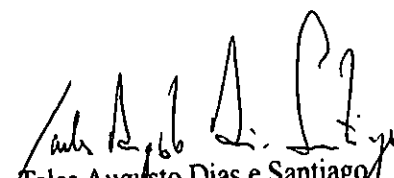
1. CUSTO DIRETO (CD)	=	100,00%
2. ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)	=	3,85%
3. LUCRO (L)	=	7,00%
4. DESPESAS FINANCEIRAS (DF)	=	1,20%
5. SEGUROS, GARANTIAS E RISCO		
5.1 SEGUROS + GARANTIAS (SG)	=	0,35%
5.2 RISCO (R)	=	0,60%
6. TRIBUTOS		
6.1 ISS	=	5,00%
6.2 PIS	=	0,65%
6.3 COFINS	=	3,00%
6.4 CPRB	=	0,00%

### 7. FORMULA DO BDI

$$BDI = (1+(AC+S+G+R))X(1+DF)X(1+L) / (1-(I+CPRB))$$

$$BDI = 24,23 \%$$

Declaro que, conforme legislação tributária municipal, o ISS indicado acima é o praticado no município.

  
Tales Augusto Dias e Santiago  
Sócio - RT  
Construtora Duarte e Santiago Ltda - EPP  
CNPJ: 19 840 985 / 0001 - 91

**19 840 985 / 0001 - 91**

**CONSTRUTORA DUARTE E  
SANTIAGO LTDA. - EPP**

RUA SANTA LUZIA, Nº 239

NOVO HORIZONTE - CEP 35930-076  
JOÃO MONLEVADE - MG



1  
2  
3  
4

5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50  
51  
52  
53  
54  
55  
56  
57  
58  
59  
60  
61  
62  
63  
64  
65  
66  
67  
68  
69  
70  
71  
72  
73  
74  
75  
76  
77  
78  
79  
80  
81  
82  
83  
84  
85  
86  
87  
88  
89  
90  
91  
92  
93  
94  
95  
96  
97  
98  
99  
100



**CONSTRUTORA DUARTE E SANTIAGO LTDA – EPP**

Rua Santa Luzia, 239, Bairro Novo Horizonte,

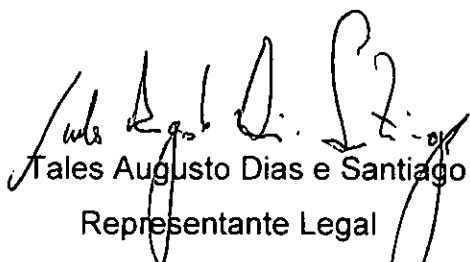
João Monlevade – MG,

**CNPJ: 19.840.985/0001-91**

**DECLARAÇÃO**

A Construtora Duarte e Santiago Ltda – EPP, inscrita no CNPJ sob o nº 19.840.985/0001-91, por intermédio de seu representante legal o Srº Tales Augusto Dias e Santiago, portador da Carteira de Identidade nº MG-8.153.948 e co CPF: 037.680.516-17, Declara que manterá o responsável técnico, a frente dos serviços, durante toda a vigência do contrato.

João Monlevade, 11 de setembro de 2020.

  
Tales Augusto Dias e Santiago  
Representante Legal

Tales Augusto Dias e Santiago  
Sócio - RT  
Construtora Duarte e Santiago Ltda - EPP  
CNPJ: 19 840 985 / 0001 - 91

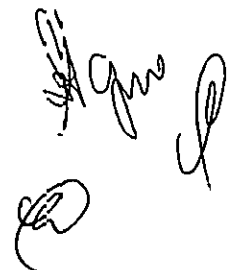
**19 840 985 / 0001 - 91**

CONSTRUTORA DUARTE E SANTIAGO LTDA. - EPP

RUA SANTA LUZIA, Nº 239

NOVO HORIZONTE - CEP 35930-076

JOÃO MONLEVADE - MG







119-10001386-048 01

RECEIVED  
FBI WASHINGTON  
COMMUNICATIONS SECTION  
MAY 10 1964